Проектная декларация
Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФАГРУППИНВЕСТ»
на объект капитального строительства: «комплекс многоквартирных жилых домов с объектами соцкультбыта в г. Севастополь, Нахимовский район, ул. Горпищенко, 143»
(в редакции от 31 января 2018 года)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	**1.1.1.**	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2.	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«АЛЬФАГРУППИНВЕСТ»**
	1.1.3.	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«АЛЬФАГРУППИНВЕСТ»**
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	**1.2.1.**	Индекс: **299008**
	1.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	1.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	1.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	1.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	1.2.6.	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пожарова**
	1.2.8.	Тип здания (сооружения): **Дом 20/3**
	1.2.9.	Тип помещений: **отсутствует**
1.3. О режиме работы застройщика	**1.3.1.**	Рабочие дни недели: **Понедельник-Пятница**
	1.3.2.	Рабочее время: **8:30-17:30;** Обед: **12:30-13:30**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	**1.4.1.**	Номер телефона: **8(8692)55-05-97**
	1.4.2.	Адрес электронной почты: **ukrspec2010@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **alfa-group-invest.ru**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	**1.5.1.**	**Лысенко**
	1.5.2.	**Александр**
	1.5.3.	**Владимирович**
	1.5.4.	**Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	**1.6.1**	Коммерческое обозначение застройщика: **«АЛЬФАГРУППИНВЕСТ»**

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	**2.1.1.**	Индивидуальный номер налогоплательщика: **9204000100**
	2.1.2.	Основной государственный регистрационный номер: **1149200000234**
	2.1.3.	Год регистрации: **2014**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе – юридическом лице, являющимся резидентом Российской Федерации	**3.1.1.**	**Отсутствует**
	3.1.2.	
	3.1.3.	
	3.1.4.	
3.2. Об учредителе – юридическом лице, являющимся нерезидентом Российской Федерации	**3.2.1.**	**Отсутствует**
	3.2.2.	
	3.2.3.	
	3.2.4.	
	3.2.5.	
	3.2.6.	
	3.2.7.	
3.3. Об учредителе – физическом лице	**3.3.1.**	**Лысенко**
	3.3.2.	**Александр**
	3.3.3.	**Владимирович**
	3.3.4.	**Гражданство Российской Федерации**
	3.3.5.	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6.	**обладает 100% голосов в органе управления**
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трёх лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трёх лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	**4.1.1.**	**В течение трех лет застройщик не принимал участие в строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**
	4.1.2.	
	4.1.3.	
	4.1.4.	
	4.1.5.	
	4.1.6.	
	4.1.7.	
	4.1.8.	
	4.1.9.	

	4.1.10.	
	4.1.11.	
	4.1.12.	
	4.1.13.	
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	**5.1.1.**	**Членом саморегулируемых организаций не является**
	5.1.2.	
	5.1.3.	
	5.1.4.	
	5.1.5.	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	**5.2.1.**	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»**
	5.2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7722401371**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату	**6.1.1.**	Последняя отчётная дата: **30.09.2017 г.**
	6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности **(Убыток) 586,00 тыс. рублей**
	6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности **107 093,00 тыс. рублей, задолженность по договорам долевого участия Горпищенко 143: 44 741,00 тыс. рублей, задолженность по договорам долевого участия Горпищенко 145: 1 513,00 тыс. рублей**
	6.1.4.	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности **23 728,00 тыс. рублей, задолженность по договорам долевого участия Горпищенко 143: 17 210,00 тыс. рублей, задолженность по договорам долевого участия Горпищенко 145: 1 513,00 тыс. рублей**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30		

декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленных частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	**7.1.1.**	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **соответствует**
	7.1.2.	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **не проводятся**
	7.1.3.	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **отсутствует**
	7.1.4.	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **не подано**
	7.1.5.	В реестре недобросовестных поставщиков, введение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **не подано**
	7.1.6.	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **не подано**
	7.1.7.	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в

		государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **не подано**
	7.1.8.	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя об уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадёжными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчётности за последний отчётный период, у юридического лица – застройщика: **не подано**
	7.1.9.	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8. недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **отсутствует**
	7.1.10.	Решение по указанному в пункте 7.1.9. заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	7.1.11.	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключён договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учёта застройщика: **не подано**
	7.1.12.	Наказание в виде лишения права занимать определённые должности или заниматься определённой деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключён договор обоказании услуг по ведению бухгалтерского учёта застройщика: **не применялись**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц	**7.2.1.** **7.2.2.**	**Заключение застройщиком договоров поручительства с юридическими лицами не проводилось и к проведению не планируется**

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3. Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	**7.2.3.**	
	7.2.4.	
	7.2.5.	
	7.2.6.	
	7.2.7.	
	7.2.8.	
	7.2.9.	
	7.2.10.	
	7.2.11.	
	7.2.12.	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	**8.1.1.**	**Отсутствует**

Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	**9.1.1.**	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - **10**
	9.1.2.	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утверждённой документацией по планировке территории: **в соответствии с разрешением на строительство и проектной документацией**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **жилая секция с помещениями соцкультбыта (I очередь строительства ПК-4)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **1**

	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **1**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **3614,47 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: блоки из газобетона; материал каркаса: безригельный монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости**
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **жилая секция (I очередь строительства ПК-3)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **2**
	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **3499,6 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: блоки из газобетона; материал каркаса: безригельный**

		монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **жилая секция (I очередь строительства ПК-2)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **3**
	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **10 + тех. подполье**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **10 + тех. подполье**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **3504,0 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: блоки из газобетона; материал каркаса: безригельный монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости**
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **жилая секция (I очередь строительства ПК-1)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**

	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **4**
	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **10 + тех. подполье**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **10 + тех. подполье**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **3552,43 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: блоки из газобетона; материал каркаса: безригельный монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости**
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **паркинг на 18 м/м (I очередь строительства ПК-5)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **отсутствует**

	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **нежилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **1**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **1**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **297,20 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: монолитный железобетон; материал каркаса: безригельный монолитный железобетонный каркас**
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **жилая секция (II очередь строительства ПК-4)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **5**
	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **3547,85 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: блоки из газобетона; материал каркаса: безригельный**

		монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **жилая секция (II очередь строительства ПК-3)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **6**
	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **3499,6 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: блоки из газобетона; материал каркаса: безригельный монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости**
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **жилая секция (II очередь строительства ПК-2)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**

	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **7**
	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **3499,6 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: блоки из газобетона; материал каркаса: безригельный монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости**
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **жилая секция (II очередь строительства ПК-1)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **8**

	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **жилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **10**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **3547,85 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: блоки из газобетона; материал каркаса: безригельный монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости**
	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1.**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – **паркинг на 18 м/м (II очередь строительства ПК-5)**
	9.2.2.	Субъект Российской Федерации: **город федерального значения Севастополь**
	9.2.3.	Район субъекта Российской Федерации: **отсутствует**
	9.2.4.	Вид населённого пункта: **город**
	9.2.5.	Наименование населённого пункта: **Севастополь**
	9.2.6.	Округ в населённом пункте: **отсутствует**
	9.2.7.	Район в населённом пункте: **Нахимовский район**
	9.2.8.	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9.	Наименование улицы: **Горпищенко**
	9.2.10.	Дом: **143**
	9.2.11.	Литера: **отсутствует**
	9.2.12.	Корпус: **отсутствует**
	9.2.13.	Строение: **отсутствует**
	9.2.14.	Владение: **отсутствует**
	9.2.15.	Блок-секция: **отсутствует**
	9.2.16.	Уточнение адреса: **отсутствует**
	9.2.17.	Назначение объекта: **нежилое**
	9.2.18.	Минимальное количество этажей на объекте: **1**
	9.2.19.	Максимальное количество этажей на объекте: **1**
	9.2.20.	Общая площадь объекта: **278,80 кв.м.**
	9.2.21.	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Материал наружных стен: монолитный железобетон; материал каркаса: безригельный монолитный железобетонный каркас**

	9.2.22.	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23.	Класс энергоэффективности: **нормальный (С)**
	9.2.24.	Сейсмостойкость – **8 баллов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	**10.1.1.**	**Договор не заключался**
	10.1.2.	
	10.1.3.	
	10.1.4.	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	**10.2.1.**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2.	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания без указания организационно-правовой формы: **«Севастопольский стройпроект»**
	10.2.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **отсутствует**
	10.2.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **отсутствует**
	10.2.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): **отсутствует**
	10.2.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **9201008415**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	**10.3.1.**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2.	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование без указания организационно-правовой формы: **«Консул-XXI»**
	10.3.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **отсутствует**
	10.3.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **отсутствует**
	10.3.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): **отсутствует**
	10.3.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **358781626565**

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование (жилая секция ПК-1 и жилая секция ПК-2 I очередь строительства (корректировка))	**10.3.1.**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2.	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование без указания организационно-правовой формы: **«Ахтиарпроект»**
	10.3.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **отсутствует**
	10.3.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **отсутствует**
	10.3.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): **отсутствует**
	10.3.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9204005525**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование (жилая секция ПК-3 и жилая секция с помещениями соцкультбыта ПК-4 I очередь строительства (корректировка))	**10.3.1.**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2.	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование без указания организационно-правовой формы: **«Ахтиарпроект»**
	10.3.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **отсутствует**
	10.3.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **отсутствует**
	10.3.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): **отсутствует**
	10.3.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9204005525**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование (жилые секции ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4 II очередь строительства (корректировка))	**10.3.1.**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2.	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование без указания организационно-правовой формы: **«Ахтиарпроект»**
	10.3.3.	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **отсутствует**
	10.3.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **отсутствует**
	10.3.5.	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): **отсутствует**
	10.3.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9204005525**
10.4. О результатах экспертизы проектной	**10.4.1.**	Вид заключения экспертизы: **положительное заключение комплексной экспертизы**

документации и результатов инженерных изысканий		**проектной документации**
	10.4.2.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24 декабря 2013 года**
	10.4.3.	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **№ 3-151-13-КЧ/СВ**
	10.4.4.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **филиал «УКРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА» в г. Севастополе**
	10.4.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **376354426550**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (жилая секция ПК-1 и жилая секция ПК-2 I очередь строительства (корректировка))	**10.4.1.**	Вид заключения экспертизы: **положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации**
	10.4.2.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04 августа 2017 года**
	10.4.3.	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **№ 91-2-1-2-0714-17**
	10.4.4.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«ЭКСПЕРТНО-ИНЖИНИРИНГОВЫЙ ЦЕНТР-КРЫМ»**
	10.4.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9204007882**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (жилая секция ПК-3 и жилая секция с помещениями соцкультбыта ПК-4 I очередь строительства (корректировка))	**10.4.1.**	Вид заключения экспертизы: **положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации**
	10.4.2.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30 декабря 2017 года**
	10.4.3.	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **№ 91-2-1-2-0980-17**

	10.4.4.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«ЭКСПЕРТНО-ИНЖИНИРИНГОВЫЙ ЦЕНТР-КРЫМ»**
	10.4.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9204007882**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (жилые секции ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4 II очередь строительства (корректировка))	**10.4.1.**	Вид заключения экспертизы: **положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации**
	10.4.2.	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30 декабря 2017 года**
	10.4.3.	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **№ 91-2-1-2-0981-17**
	10.4.4.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **«ЭКСПЕРТНО-ИНЖИНИРИНГОВЫЙ ЦЕНТР-КРЫМ»**
	10.4.6.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9204007882**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	**10.5.1.**	**Требование о проведении экологической экспертизы не установлено федеральным законом**
	10.5.2.	
	10.5.3.	
	10.5.4.	
	10.5.5.	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	**10.6.1.**	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК «Дергачёв»**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	**11.1.1.**	Номер разрешения на строительство: **№ RU 91-94104000-393-2018**
	11.1.2.	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.01.2018 г.**

	11.1.3.	Срок действия разрешения на строительство: **до 29 декабря 2023 года**
	11.1.4.	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **отсутствует**
	11.1.5.	Наименование органа, выдавшего разрешения на строительство: **Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	**12.1.1.**	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2.	Вид договора: **договор о передаче (уступке) прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности**
	12.1.3.	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4.	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.02.2017 г.**
	12.1.5.	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.03.2017 г.**
	12.1.6.	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.02.2026 г.**
	12.1.7.	Дата государственной регистрации изменений в договор: **отсутствует**
	12.1.8.	Наименование уполномоченного органа, представившего земельный участок в собственность: **отсутствует**
	12.1.9.	Номер акта уполномоченного органа, о предоставление земельного участка в собственность: **отсутствует**
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **отсутствует**
	12.1.11.	Дата государственной регистрации права собственности: **отсутствует**
12.2. О собственнике земельного участка	**12.2.1.**	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2.	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **отсутствует**
	12.2.3.	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **отсутствует**
	12.2.4.	Фамилия собственника земельного участка: **отсутствует**
	12.2.5.	Имя собственника земельного участка: **отсутствует**
	12.2.6.	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **отсутствует**
	12.2.7.	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка: **отсутствует**

	12.2.8.	Форма собственности на земельный участок: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9.	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Правительство города Севастополя Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя**
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	**12.3.1.**	Кадастровый номер земельного участка: **91:04:001025:66**
	12.3.2.	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **11227+/- 37 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	**13.1.1.**	Наличие планируемых подъездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проектом предусматривается наличие подъездов, тротуаров вдоль проездов, паркинга террасного типа, площадок для отдыха, для игр, занятий спортом. Подъезды к проектируемому комплексу жилых домов предусмотрены с ул. Горпищенко. Ширина проездов принята согласно ДБН 360-92** «Планировка и застройка городских и сельских поселений». Вдоль проездов запроектированы тротуары. Проезд пожарных машин обеспечен согласно нормам.**
	13.1.2.	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): **не предусмотрено**
	13.1.3.	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **проектом для обеспечения бытовых условий жильцов предусмотрено наличие дворового пространства: устройство площадок для отдыха взрослого населения, для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, а также игровое и спортивное оборудование различных типов и форм, площадка для автостоянки машин**
	13.1.4.	Площадки для размещения контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): **для хозяйственных целей планируются площадки для размещения контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов (мусоросборники)**
	13.1.5.	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **мероприятия по устройству газонов, посадке деревьев и растений, рядового и группового кустарников предусмотрены в составе проектной документации в перечне элементов озеленения**
	13.1.6.	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство проектируемой территории выполнено с учетом нужд маломобильных групп населения. Тротуары и дорожки на участке строительства выполняются с твердым покрытием (бетонные плитки и т.п.) обеспечивающим**

		возможность использования кресел-колясок, каталок и т.п. Для удобства перемещения людей в инвалидных колясках в местах пересечения проездов и тротуаров предусматривается пониженный борт высотой 0,04 м. **На автостоянке выделены места для транспорта инвалидов.** **Вход в здание на отм 0.000 запроектирован в уровне планировочной отметки с минимально допустимым перепадом высот входной площадки и дорожками благоустройства. При необходимости помещения подлежат универсальной адаптации от входа в здание до зоны, где находится инвалид. Проектом предусмотрены необходимые габариты внутридомовых и внутриквартирных коммуникаций; наличие пространства в санитарном узле, кухне, жилой комнате, передней, обеспечивающих маневрирование на кресле-коляске.** **Рекомендуется применение дистанционных выключателей, регуляторов, запорныхи замковых устройств. Пороги при входах (до 0,025 м) могут иметь скошенный притвор. Двери помещений, используемые инвалидами, передвигающимися на кресле-коляске, должны иметь ручки длиной 0,8 м и расположенные на высоте 0,9 м. Устройства для открывания и закрывания дверей и окон, а также выключатели электроосвещения должны находиться в диапазоне высот от 1,3 до 1,6 м. Рекомендуется верхнее расположение устройств для открывания и для проветривания (фрамуги, форточки) и оснащение их боковыми экранами-щитками для защиты от сквозняков. Двери должны иметь уплотнения в притворах. Перепады высот в порогах на путях движения инвалидов на креслах-колясках должны быть не более 0,025 м для каждой горизонтальной площадки. Размеры санитарных узлов позволяют при необходимости установку дополнительного оборудования (поручни, штанги, подвесные элементы и др.). Двери санитарных узлов должны, как правило открываться наружу. Двери санитарных узлов снабжены запорами, допускающими открывание как снаружи, так и изнутри. Пол санитарно-технических помещений не должен быть скользким.** **Раковины умывальников должны быть консольного типа. Краны в ванных и кухнях должны быть обеспечены открывателями локтевого типа и снабжены термостатами, ограничивающими температуру поступающей воды до 50°С. Крепление приборов и оборудования должно быть прочным. На наружных дверных блоках должны быть установлены доводчики, рассчитанные на максимальное усилие при открывании не более 2,5 кг/с, а также с задержкой времени. Действия сигнала домофона на открывание не более 15 сек и установка выпуклых символов на домофоне, для слабовидящих инвалидов. Кнопки электрических выключателей и блоки электрических розеток расположены на высоте не более 1 м от уровня пола.**

		Поверхность покрытий входной площадки - мощение плитками с рифленой поверхностью.
	13.1.7.	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных, и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено проектом электроснабжения. Наружное освещение предусмотрено ТУ (дата выдачи технических условий 23.12.2016 г., сроком на 3 года, выданы федеральным государственным унитарным предприятием «102 Предприятие электрических сетей» Министерства обороны Российской Федерации)**
	13.1.8.	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **отсутствует**
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технологического обеспечения. Водоснабжение и водоотведение	**14.1.1.**	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Централизованные системы водоснабжения и водоотведения**
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное Унитарное Предприятие города Севастополя**
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«ВОДОКАНАЛ»**
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9204507194**
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07 апреля 2016 года**
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ № 5/8 - 2638**
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – **5 (пять) лет**
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **без оплаты**
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технологического обеспечения. Элетрификация	**14.1.1.**	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Электрические сети**
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Федеральное Государственное Унитарное Предприятие**
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:**«102 Предприятие электрических сетей Министерства обороны**

		Российской Федерации»
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9204549910**
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 декабря 2016 года**
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ № 3875**
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – **3 (три) года**
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **7 354 800,52 рублей**
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технологического обеспечения. Газификация	**14.1.1.**	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Сети газораспределения**
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное Акционерное Общество**
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«СЕВАСТОПОЛЬГАЗ»**
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9204019165**
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 апреля 2016 года**
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ № 10-562 (II очередь строительства); ТУ № 10-563 (I очередь строительства)**
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – **2,5 (два с половиной) года**
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения **17 240 736,38 рублей**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи. Радиовещание	**14.2.1.**	Вид сети связи: **сети проводного радиовещания**
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«Юг Бизнес Связь»**
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические

		условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9204556603**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи. Телефонизация	**14.2.1.**	Вид сети связи: **сети связи**
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **«Юг Бизнес Связь»**
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **9204556603**
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	**15.1.1.**	Количество жилых помещений: **I очередь строительства: ПК-1 (54), ПК-2 (48), ПК-3 (54), ПК-4 (54) – 210** **II очередь строительства: ПК-1 (54), ПК-2 (54), ПК-3 (54), ПК-4 (63) – 225**
	15.1.2.	Количество нежилых помещений: **I очередь строительства: ПК-4 - 1**
	15.1.2.1.	в том числе машино-мест: **I очередь строительства: ПК-5 – 18 м/м** **II очередь строительства: ПК-5 – 18 м/м**
	15.1.2.2.	в том числе иных нежилых помещений: **I очередь строительства: ПК-4 - 1**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

I очередь строительства

ПК-4

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 1	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 2	Квартира	1	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12

								Санузел	3,90
№ 3	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 4	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 5	Квартира	1	1	39,77	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	11,99
								Санузел	3,84
№ 6	Квартира	1	1	83,83	3	1	20,60	Прихожая	13,02
						2	16,56	Кухня	14,16
						3	14,08	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
№ 7	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 8	Квартира	2	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 9	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 10	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 11	Квартира	2	1	39,77	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	11,99
								Санузел	3,84
№ 12	Квартира	2	1	83,83	3	1	20,60	Прихожая	13,02
						2	16,56	Кухня	14,16
						3	14,08	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
№ 13	Квартира	3	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61

								Балкон	1,02
№ 14	Квартира	3	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 15	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 16	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 17	Квартира	3	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 18	Квартира	3	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 19	Квартира	4	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 20	Квартира	4	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 21	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 22	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62

								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 23	Квартира	4	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 24	Квартира	4	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 25	Квартира	5	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 26	Квартира	5	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 27	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 28	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 29	Квартира	5	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 30	Квартира	5	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58

								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 31	Квартира	6	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 32	Квартира	6	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 33	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 34	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 35	Квартира	6	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 36	Квартира	6	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 37	Квартира	7	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 38	Квартира	7	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90

								Балкон	1,45
№ 39	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 40	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 41	Квартира	7	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 42	Квартира	7	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 43	Квартира	8	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 44	Квартира	8	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 45	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 46	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 47	Квартира	8	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62

								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 48	Квартира	8	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 49	Квартира	9	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 50	Квартира	9	1	113,69	4	1	19,66	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
		10				2	12,29	Прихожая	15,22
								Кабинет	5,57
						3	15,94	Санузел	2,61
								Санузел	3,90
						4	12,72	Балкон	1,02
								Балкон	1,45
№ 51	Квартира	9	1	110,47	3			Прихожая	7,62
								Столовая	15,00
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
		10				1	11,62	Прихожая	17,02
								Кабинет	8,82
						2	8,82	Санузел	3,84
								Гардероб	3,84
						3	16,58	Лоджия	1,55
								Лоджия	1,55
№ 52	Квартира	9	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82

								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 53	Квартира	9	1	115,35	5	1	18,81	Прихожая	11,64
								Кухня	8,46
								Санузел	4,02
						2	12,46	Лоджия	1,48
								Балкон	1,47
		10				3	8,94	Прихожая	11,63
						4	17,01	Санузел	4,02
						5	12,46	Лоджия	1,48
								Балкон	1,47
№ 54	Квартира	9	1	116,36	5	1	14,08	Прихожая	11,94
								Кухня	10,41
						2	18,36	Туалет	3,58
								Балкон	0,97
		10				3	15,33	Прихожая	12,01
						4	14,72	Ванная	3,58
						5	10,41	Балкон	0,97

I очередь строительства

ПК-3

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 1	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 2	Квартира	1	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 3	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 4	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62

								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 5	Квартира	1	1	60,42	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	12,15
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
№ 6	Квартира	1	1	61,59	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	14,16
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
№ 7	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 8	Квартира	2	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 9	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 10	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 11	Квартира	2	1	60,42	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	12,15
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
№ 12	Квартира	2	1	61,59	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	14,16
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
№ 13	Квартира	3	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 14	Квартира	3	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72

								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 15	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 16	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 17	Квартира	3	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 18	Квартира	3	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 19	Квартира	4	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 20	Квартира	4	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 21	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 22	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55

№ 23	Квартира	4	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 24	Квартира	4	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 25	Квартира	5	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 26	Квартира	5	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 27	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 28	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 29	Квартира	5	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 30	Квартира	5	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97

№ 31	Квартира	6	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 32	Квартира	6	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 33	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 34	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 35	Квартира	6	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 36	Квартира	6	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 37	Квартира	7	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 38	Квартира	7	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 39	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82

								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 40	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 41	Квартира	7	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 42	Квартира	7	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 43	Квартира	8	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 44	Квартира	8	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 45	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 46	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 47	Квартира	8	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12

								Лоджия	1,50
№ 48	Квартира	8	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 49	Квартира	9	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 50	Квартира	9	1	113,69	4	1	19,66	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
		10				2	12,29	Прихожая	15,22
								Кабинет	5,57
						3	15,94	Санузел	2,61
								Санузел	3,90
						4	12,72	Балкон	1,02
								Балкон	1,45
№ 51	Квартира	9	1	110,46	3			Прихожая	7,62
								Столовая	15,00
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
		10				1	11,62	Прихожая	17,01
								Кабинет	8,82
						2	8,82	Санузел	3,84
								Гардероб	3,84
						3	16,58	Лоджия	1,55
								Лоджия	1,55
№ 52	Квартира	9	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 53	Квартира	9	1	111,91	5	1	11,30	Прихожая	15,48

								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
		10				3	11,30	Прихожая	13,68
						4	9,16	Ванная	3,52
						5	14,04	Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 54	Квартира	9	1	112,84	5	1	15,86	Прихожая	11,91
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
		10				3	12,72	Прихожая	12,28
						4	12,98	Ванная	4,10
						5	10,39	Туалет	1,70
								Балкон	0,97

I очередь строительства

ПК-2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 1	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 2	Квартира	1	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 3	Квартира	1	1	40,66	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	12,50
								Санузел	3,92
№ 4	Квартира	1	1	40,66	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	12,50

								Санузел	3,92
№ 5	Квартира	1	1	60,42	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	12,15
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
№ 6	Квартира	1	1	61,59	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	14,16
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
№ 7	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 8	Квартира	2	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 9	Квартира	2	1	40,66	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	12,50
								Санузел	3,92
№ 10	Квартира	2	1	40,66	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	12,50
								Санузел	3,92
№ 11	Квартира	2	1	60,42	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	12,15
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
№ 12	Квартира	2	1	61,59	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	14,16
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
№ 13	Квартира	3	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 14	Квартира	3	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90

								Балкон	1,45
№ 15	Квартира	3	1	77,28	2	1	16,58	Прихожая	15,54
								Кабинет	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
						2	16,58	Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 16	Квартира	3	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 17	Квартира	3	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 18	Квартира	4	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 19	Квартира	4	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 20	Квартира	4	1	77,28	3	1	16,58	Прихожая	15,54
								Санузел	3,92
						2	8,82	Лоджия	1,55
								Кухня	8,82
						3	16,58	Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 21	Квартира	4	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12

								Лоджия	1,50
№ 22	Квартира	4	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 23	Квартира	5	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 24	Квартира	5	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 25	Квартира	5	1	77,28	3	1	16,58	Прихожая	15,54
								Санузел	3,92
						2	8,82	Лоджия	1,55
								Кухня	8,82
						3	16,58	Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 26	Квартира	5	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 27	Квартира	5	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 28	Квартира	6	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 29	Квартира	6	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72

								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 30	Квартира	6	1	77,28	3	1	16,58	Прихожая	15,54
								Санузел	3,92
						2	8,82	Лоджия	1,55
								Кухня	8,82
						3	16,58	Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 31	Квартира	6	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 32	Квартира	6	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 33	Квартира	7	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 34	Квартира	7	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 35	Квартира	7	1	77,28	3	1	16,58	Прихожая	15,54
								Санузел	3,92
						2	8,82	Лоджия	1,55
								Кухня	8,82
						3	16,58	Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 36	Квартира	7	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12

								Лоджия	1,50
№ 37	Квартира	7	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 38	Квартира	8	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 39	Квартира	8	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 40	Квартира	8	1	77,28	2	1	16,58	Прихожая	15,54
								Кабинет	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
						2	16,58	Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 41	Квартира	8	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 42	Квартира	8	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 43	Квартира	9	1	108,90	3	1	11,84	Прихожая	5,81
								Кухня	5,57
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
		10				2	17,43	Прихожая	19,61

								Кабинет	18,51
						3	21,24	Санузел	4,34
								Балкон	0,97
№ 44	Квартира	9	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 45	Квартира	9	1	112,13	3	1	10,08	Прихожая	11,88
								Столовая	10,08
								Кухня	8,82
						2	12,50	Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
		10						Прихожая	22,51
						3	16,58	Кабинет	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,47
№ 46	Квартира	9	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 47	Квартира	9	1	93,89	2	1	14,33	Прихожая	15,37
								Столовая	10,88
								Кухня	8,63
								Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
						2	19,72	Прихожая	12,86
								Санузел	3,33
								Гардероб	1,63
№ 48	Квартира	9	1	132,71	6	1	16,34	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,48	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
		10				3	10,41	Прихожая	16,98
						4	12,70	Гардероб	3,52

						5	13,00	Санузел	4,10
						6	14,04	Балкон	0,97
I очередь строительства									
ПК-1									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 1	Квартира	1	1	83,83	3	1	20,60	Прихожая	13,02
						2	14,08	Кухня	14,16
						3	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
№ 2	Квартира	1	1	40,66	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	12,50
								Санузел	3,92
№ 3	Квартира	1	1	40,66	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	12,50
								Санузел	3,92
№ 4	Квартира	1	1	39,89	1	1	16,32	Прихожая	7,66
								Кухня	11,99
								Санузел	3,92
№ 5	Квартира	1	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 6	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 7	Квартира	2	1	85,30	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	14,16
						2	14,08	Ванная	3,58
						3	16,56	Туалет	1,83
								Балкон	1,47
№ 8	Квартира	2	1	40,66	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	12,50

								Санузел	3,92
№ 9	Квартира	2	1	40,66	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	12,50
								Санузел	3,92
№ 10	Квартира	2	1	39,89	1	1	16,32	Прихожая	7,66
								Кухня	11,99
								Санузел	3,92
№ 11	Квартира	2	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 12	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 13	Квартира	3	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 14	Квартира	3	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 15	Квартира	3	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 16	Квартира	3	1	37,86	1	1	16,32	Прихожая	7,66
								Кухня	8,46
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,50
№ 17	Квартира	3	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 18	Квартира	3	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50

								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 19	Квартира	4	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 20	Квартира	4	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 21	Квартира	4	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 22	Квартира	4	1	37,86	1	1	16,32	Прихожая	7,66
								Кухня	8,46
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,50
№ 23	Квартира	4	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 24	Квартира	4	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 25	Квартира	5	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 26	Квартира	5	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66

								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 27	Квартира	5	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 28	Квартира	5	1	37,86	1	1	16,32	Прихожая	7,66
								Кухня	8,46
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,50
№ 29	Квартира	5	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 30	Квартира	5	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 31	Квартира	6	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 32	Квартира	6	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 33	Квартира	6	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 34	Квартира	6	1	37,86	1	1	16,32	Прихожая	7,66
								Кухня	8,46
								Санузел	3,92

								Лоджия	1,50
№ 35	Квартира	6	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 36	Квартира	6	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 37	Квартира	7	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 38	Квартира	7	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 39	Квартира	7	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 40	Квартира	7	1	37,86	1	1	16,32	Прихожая	7,66
								Кухня	8,46
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,50
№ 41	Квартира	7	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 42	Квартира	7	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 43	Квартира	8	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02

								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 44	Квартира	8	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 45	Квартира	8	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 46	Квартира	8	1	37,86	1	1	16,32	Прихожая	7,66
								Кухня	8,46
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,50
№ 47	Квартира	8	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 48	Квартира	8	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 49	Квартира	9	1	137,40	6	1	20,60	Прихожая	11,33
								Кухня	10,41
						2	11,52	Туалет	3,58
								Балкон	0,97
		10				3	20,60	Прихожая	12,05
						4	11,52	Гардеробная	1,83
						5	10,41	Ванная	3,58
						6	16,56	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 50	Квартира	9	1	96,26	3	1	16,26	Прихожая	14,40
								Столовая	14,67

								Кухня	8,82
								Туалет	1,83
								Балкон	1,47
								Лоджия	1,55
		10				2	12,50	Прихожая	9,54
						3	11,83	Санузел	3,39
№ 51	Квартира	9	1	38,53	1	1	16,58	Прихожая	7,66
								Кухня	8,82
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,55
№ 52	Квартира	9	1	111,60	3			Прихожая	11,76
								Столовая	9,92
								Кухня	8,46
								Санузел	3,92
								Лоджия	1,50
		10				1	16,70	Прихожая	22,47
						2	12,74	Кабинет	8,82
						3	9,92	Санузел	3,92
								Лоджия	1,47
№ 53	Квартира	9	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 54	Квартира	9	1	109,00	3	1	11,84	Прихожая	5,81
								Кухня	5,57
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
		10				2	17,43	Прихожая	19,61
								Кабинет	18,51
						3	21,24	Санузел	4,34
								Балкон	1,02
II очередь строительства									
ПК-4									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	

						Условный номер комнаты	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 1	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Ванная	2,61
№ 2	Квартира	1	1	47,84	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
№ 3	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 4	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 5	Квартира	1	1	39,77	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	11,99
								Санузел	3,84
№ 6	Квартира	1	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 7	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 8	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 9	Квартира	2	1	49,31	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
								Балкон	1,47
№ 10	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84

№ 11	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 12	Квартира	2	1	39,77	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	11,99
								Санузел	3,84
№ 13	Квартира	2	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 14	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 15	Квартира	3	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 16	Квартира	3	1	49,31	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
								Балкон	1,47
№ 17	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 18	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 19	Квартира	3	1	37,74	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,50
№ 20	Квартира	3	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90

								Балкон	1,44
№ 21	Квартира	3	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 22	Квартира	4	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 23	Квартира	4	1	49,31	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
								Балкон	1,47
№ 24	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 25	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 26	Квартира	4	1	37,74	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,50
№ 27	Квартира	4	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 28	Квартира	4	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 29	Квартира	5	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93

								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 30	Квартира	5	1	49,31	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
								Балкон	1,47
№ 31	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 32	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 33	Квартира	5	1	37,74	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,50
№ 34	Квартира	5	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 35	Квартира	5	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 36	Квартира	6	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 37	Квартира	6	1	49,31	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
								Балкон	1,47

№ 38	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 39	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 40	Квартира	6	1	37,74	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,50
№ 41	Квартира	6	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 42	Квартира	6	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 43	Квартира	7	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 44	Квартира	7	1	49,31	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
								Балкон	1,47
№ 45	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 46	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84

								Лоджия	1,55
№ 47	Квартира	7	1	37,74	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,50
№ 48	Квартира	7	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 49	Квартира	7	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 50	Квартира	8	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 51	Квартира	8	1	49,31	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
								Балкон	1,47
№ 52	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 53	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 54	Квартира	8	1	37,74	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,50
№ 55	Квартира	8	1	44,54	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72

								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
№ 56	Квартира	8	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 57	Квартира	9	1	105,35	4	1	11,84	Прихожая	6,08
								Кухня	5,57
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
		10				2	17,51	Прихожая	13,13
								Кабинет	12,09
						3	16,53	Санузел	2,61
								Ванная	3,24
						4	9,00	Туалет	1,73
								Балкон	1,47
								Балкон	0,97
№ 58	Квартира	9	1	49,31	2	1	16,20	Прихожая	5,58
								Кухня	12,09
						2	9,00	Ванная	3,24
								Туалет	1,73
								Балкон	1,47
№ 59	Квартира	9	1	71,24	3	1	14,75	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
		10				2	8,82	Прихожая	9,18
								Санузел	3,84
						3	11,63	Лоджия	1,55
№ 60	Квартира	9	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 61	Квартира	9	1	109,90	3			Прихожая	7,62
								Столовая	14,75
								Кухня	8,46

								Санузел	3,84
								Лоджия	1,50
		10				1	16,58	Прихожая	21,02
						2	9,00	Кабинет	8,82
								Санузел	3,84
						3	11,42	Лоджия	1,55
								Лоджия	1,50
№ 62	Квартира	9	1	113,67	4	1	19,66	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,44
		10				2	12,29	Прихожая	15,22
								Кабинет	5,57
						3	12,72	Санузел	3,90
								Санузел	2,61
						4	15,94	Балкон	1,02
								Балкон	1,44
№ 63	Квартира	9	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
II очередь строительства									
ПК-3									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 1	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 2	Квартира	1	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 3	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62

								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 4	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 5	Квартира	1	1	60,42	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	12,15
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
№ 6	Квартира	1	1	61,59	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	14,16
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
№ 7	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 8	Квартира	2	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 9	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 10	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 11	Квартира	2	1	60,42	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	12,15
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
№ 12	Квартира	2	1	61,59	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	14,16
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
№ 13	Квартира	3	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61

								Балкон	0,97
№ 14	Квартира	3	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 15	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 16	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 17	Квартира	3	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 18	Квартира	3	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 19	Квартира	4	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 20	Квартира	4	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 21	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 22	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62

								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 23	Квартира	4	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 24	Квартира	4	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 25	Квартира	5	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 26	Квартира	5	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 27	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 28	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 29	Квартира	5	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 30	Квартира	5	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41

						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 31	Квартира	6	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 32	Квартира	6	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 33	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 34	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 35	Квартира	6	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 36	Квартира	6	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 37	Квартира	7	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 38	Квартира	7	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90

								Балкон	1,45
№ 39	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 40	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 41	Квартира	7	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 42	Квартира	7	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 43	Квартира	8	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 44	Квартира	8	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 45	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 46	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 47	Квартира	8	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02

								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 48	Квартира	8	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 49	Квартира	9	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 50	Квартира	9	1	113,69	4	1	19,66	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
		10				2	12,29	Прихожая	15,22
								Кабинет	5,57
						3	15,94	Санузел	2,61
								Санузел	3,90
						4	12,72	Балкон	1,02
								Балкон	1,45
№ 51	Квартира	9	1	110,46	3			Прихожая	7,62
								Столовая	15,00
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
		10				1	11,62	Прихожая	17,01
								Кабинет	8,82
						2	8,82	Санузел	3,84
								Гардероб	3,84
						3	16,58	Лоджия	1,55
								Лоджия	1,55
№ 52	Квартира	9	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82

								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 53	Квартира	9	1	111,91	5	1	11,30	Прихожая	15,48
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
		10				3	11,30	Прихожая	13,68
						4	9,16	Ванная	3,52
						5	14,04	Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 54	Квартира	9	1	112,84	5	1	15,86	Прихожая	11,91
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
		10				3	12,72	Прихожая	12,28
						4	12,98	Ванная	4,10
						5	10,39	Туалет	1,70
								Балкон	0,97

II очередь строительства

ПК-2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 1	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 2	Квартира	1	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 3	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50

								Санузел	3,84
№ 4	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 5	Квартира	1	1	60,42	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	12,15
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
№ 6	Квартира	1	1	61,59	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	14,16
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
№ 7	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 8	Квартира	2	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 9	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 10	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 11	Квартира	2	1	60,42	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	12,15
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
№ 12	Квартира	2	1	61,59	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	14,16
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
№ 13	Квартира	3	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97

№ 14	Квартира	3	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 15	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 16	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 17	Квартира	3	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 18	Квартира	3	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 19	Квартира	4	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 20	Квартира	4	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 21	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 22	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82

								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 23	Квартира	4	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 24	Квартира	4	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 25	Квартира	5	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 26	Квартира	5	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 27	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 28	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 29	Квартира	5	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 30	Квартира	5	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10

								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 31	Квартира	6	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 32	Квартира	6	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 33	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 34	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 35	Квартира	6	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 36	Квартира	6	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 37	Квартира	7	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 38	Квартира	7	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45

№ 39	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 40	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 41	Квартира	7	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 42	Квартира	7	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 43	Квартира	8	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 44	Квартира	8	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 45	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 46	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 47	Квартира	8	1	58,40	2	1	17,57	Прихожая	11,02
								Кухня	8,63

						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 48	Квартира	8	1	58,81	2	1	17,89	Прихожая	10,99
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
№ 49	Квартира	9	1	28,85	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	0,97
№ 50	Квартира	9	1	113,69	4	1	19,66	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
		10				2	12,29	Прихожая	15,22
								Кабинет	5,57
						3	15,94	Санузел	2,61
								Санузел	3,90
						4	12,72	Балкон	1,02
								Балкон	1,45
№ 51	Квартира	9	1	110,46	3			Прихожая	7,62
								Столовая	15,00
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
		10				1	11,62	Прихожая	17,01
								Кабинет	8,82
						2	8,82	Санузел	3,84
								Гардероб	3,84
						3	16,58	Лоджия	1,55
								Лоджия	1,55
№ 52	Квартира	9	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84

								Лоджия	1,55
№ 53	Квартира	9	1	111,91	5	1	11,30	Прихожая	15,48
								Кухня	8,63
						2	14,04	Ванная	3,52
								Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
		10				3	11,30	Прихожая	13,68
						4	9,16	Ванная	3,52
						5	14,04	Туалет	2,12
								Лоджия	1,50
№ 54	Квартира	9	1	112,84	5	1	15,86	Прихожая	11,91
								Кухня	10,41
						2	12,75	Ванная	4,10
								Туалет	1,70
								Балкон	0,97
		10				3	12,72	Прихожая	12,28
						4	12,98	Ванная	4,10
						5	10,39	Туалет	1,70
								Балкон	0,97

II очередь строительства

ПК-1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 1	Квартира	1	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 2	Квартира	1	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 3	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84

№ 4	Квартира	1	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 5	Квартира	1	1	39,77	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	11,99
								Санузел	3,84
№ 6	Квартира	1	1	83,83	3	1	20,60	Прихожая	13,02
						2	16,56	Кухня	14,16
						3	14,08	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
№ 7	Квартира	2	1	31,63	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	9,68
								Санузел	2,61
№ 8	Квартира	2	1	48,50	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	18,12
								Санузел	3,90
№ 9	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 10	Квартира	2	1	40,54	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	12,50
								Санузел	3,84
№ 11	Квартира	2	1	39,77	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	11,99
								Санузел	3,84
№ 12	Квартира	2	1	85,30	3	1	20,60	Прихожая	13,02
						2	16,56	Кухня	14,16
						3	14,08	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
								Балкон	1,47
№ 13	Квартира	3	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 14	Квартира	3	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72

								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 15	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 16	Квартира	3	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 17	Квартира	3	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 18	Квартира	3	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 19	Квартира	4	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 20	Квартира	4	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 21	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 22	Квартира	4	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55

№ 23	Квартира	4	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 24	Квартира	4	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 25	Квартира	5	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 26	Квартира	5	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 27	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 28	Квартира	5	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 29	Квартира	5	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 30	Квартира	5	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47

№ 31	Квартира	6	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 32	Квартира	6	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 33	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 34	Квартира	6	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 35	Квартира	6	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 36	Квартира	6	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 37	Квартира	7	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 38	Квартира	7	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 39	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82

								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 40	Квартира	7	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 41	Квартира	7	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48
№ 42	Квартира	7	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 43	Квартира	8	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 44	Квартира	8	1	44,55	1	1	21,24	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
№ 45	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 46	Квартира	8	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 47	Квартира	8	1	37,72	1	1	16,32	Прихожая	7,62
								Кухня	8,46
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,48

№ 48	Квартира	8	1	82,52	3	1	20,60	Прихожая	13,02
								Кухня	10,41
						2	16,56	Ванная	3,58
								Туалет	1,83
						3	14,08	Балкон	0,97
								Балкон	1,47
№ 49	Квартира	9	1	28,90	1	1	15,84	Прихожая	3,50
								Кухня	5,93
								Санузел	2,61
								Балкон	1,02
№ 50	Квартира	9	1	113,69	4	1	19,66	Прихожая	5,24
								Кухня	12,72
								Санузел	3,90
								Балкон	1,45
		10				2	12,29	Прихожая	15,22
								Кабинет	5,57
						3	15,94	Санузел	2,61
								Санузел	3,90
						4	12,72	Балкон	1,02
								Балкон	1,45
№ 51	Квартира	9	1	110,47	3			Прихожая	7,62
								Столовая	15,00
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
		10				1	11,62	Прихожая	17,02
								Кабинет	8,82
						2	8,82	Санузел	3,84
								Гардероб	3,84
						3	16,58	Лоджия	1,55
								Лоджия	1,55
№ 52	Квартира	9	1	38,41	1	1	16,58	Прихожая	7,62
								Кухня	8,82
								Санузел	3,84
								Лоджия	1,55
№ 53	Квартира	9	1	115,35	5	1	18,81	Прихожая	11,64

								Кухня	8,46
								Санузел	4,02
						2	12,46	Лоджия	1,48
								Балкон	1,47
		10				3	8,94	Прихожая	11,63
						4	17,01	Санузел	4,02
						5	12,46	Лоджия	1,48
								Балкон	1,47
№ 54	Квартира	9	1	116,36	5	1	14,08	Прихожая	11,94
								Кухня	10,41
						2	18,36	Туалет	3,58
								Балкон	0,97
		10				3	15,33	Прихожая	12,01
						4	14,72	Ванная	3,58
						5	10,41	Балкон	0,97

15.3. об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	6	7
I очередь строительства ПК-4						
1	Помещение соцкультбыта	1	отсутствует	71,00	Помещение соцкультбыта	65,28
					Санузел	3,68
					Подсобное помещение	2,04
I очередь строительства ПК-5						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь м^2
1	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
2	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
3	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
4	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25

5	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
6	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
7	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
8	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
9	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
10	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
11	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
12	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
13	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
14	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
15	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
16	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
17	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
18	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
II очередь строительства ПК-5						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь м^2
1	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
2	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
3	Нежилое	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25

	помещение					
4	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
5	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
6	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
7	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
8	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
9	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
10	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
11	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
12	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
13	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
14	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
15	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
16	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
17	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25
18	Нежилое помещение	1	отсутствует	13,25	машино-место	13,25

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь м^2

1	2	3	4	5
I очередь строительства				
ПК-4				
001	Техподполье	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	316,10
002	Техническое помещение	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14,91
003	Электрощитовая	Тех. этаж	Для размещения электрооборудования	12,60
101	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,75
102	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	4,84
103	Лестничный холл	1 этаж	Общего пользования	12,18
104	Коридор	1 этаж	Общего пользования	19,65
201	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	16,80
202	Коридор	2 этаж	Общего пользования	19,60
301	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	15,89
302	Коридор	3 этаж	Общего пользования	20,20
401	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	15,89
402	Коридор	4 этаж	Общего пользования	20,20
501	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	15,89
502	Коридор	5 этаж	Общего пользования	20,20
601	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	15,89
602	Коридор	6 этаж	Общего пользования	20,20
701	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	15,89
702	Коридор	7 этаж	Общего пользования	20,20
801	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	15,89
802	Коридор	8 этаж	Общего пользования	20,20
901	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	15,89
902	Коридор	9 этаж	Общего пользования	20,20
1001	Чердак	10 этаж	Общего пользования	16,57
1002	Коридор	10 этаж	Общего пользования	20,20
I очередь строительства				
ПК-3				
001	Техподполье	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания	250,94

			инженерных сетей	
002	Техническое помещение	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14,91
003	Электрощитовая	Тех. этаж	Для размещения электрооборудования	12,60
101	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,75
102	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	4,84
103	Лестничный холл	1 этаж	Общего пользования	12,18
104	Коридор	1 этаж	Общего пользования	20,94
201	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	16,80
202	Коридор	2 этаж	Общего пользования	20,72
301	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	15,89
302	Коридор	3 этаж	Общего пользования	21,38
401	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	15,89
402	Коридор	4 этаж	Общего пользования	21,38
501	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	15,89
502	Коридор	5 этаж	Общего пользования	21,38
601	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	15,89
602	Коридор	6 этаж	Общего пользования	21,38
701	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	15,89
702	Коридор	7 этаж	Общего пользования	21,38
801	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	15,89
802	Коридор	8 этаж	Общего пользования	21,38
901	Лестничнаяклетка	9 этаж	Общего пользования	15,89
902	Коридор	9 этаж	Общего пользования	21,38
1001	Чердак	10 этаж	Общего пользования	16,57
1002	Коридор	10 этаж	Общего пользования	21,35
I очередь строительства				
ПК-2				
001	Техподполье	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	250,94
002	Техническое помещение	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14,91
003	Электрощитовая	Тех. этаж	Для размещения	12,60

			электрооборудования	
101	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,75
102	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	4,84
103	Лестничный холл	1 этаж	Общего пользования	12,18
104	Коридор	1 этаж	Общего пользования	21,25
201	Лестничный холл	2 этаж	Общего пользования	15,10
202	Коридор	2 этаж	Общего пользования	20,90
301	Лестничный холл	3 этаж	Общего пользования	14,79
302	Коридор	3 этаж	Общего пользования	21,38
401	Лестничный холл	4 этаж	Общего пользования	14,79
402	Коридор	4 этаж	Общего пользования	21,38
501	Лестничный холл	5 этаж	Общего пользования	14,79
502	Коридор	5 этаж	Общего пользования	21,38
601	Лестничный холл	6 этаж	Общего пользования	14,79
602	Коридор	6 этаж	Общего пользования	21,38
701	Лестничный холл	7 этаж	Общего пользования	14,79
702	Коридор	7 этаж	Общего пользования	21,38
801	Лестничный холл	8 этаж	Общего пользования	14,79
802	Коридор	8 этаж	Общего пользования	21,38
901	Лестничный холл	9 этаж	Общего пользования	14,79
902	Коридор	9 этаж	Общего пользования	21,38
1001	Чердак	10 этаж	Общего пользования	16,91
1002	Коридор	10 этаж	Общего пользования	14,55
I очередь строительства				
ПК-1				
001	Техподполье	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	240,30
002	Насосная	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14,91
003	Электрощитовая	Тех. этаж	Для размещения электрооборудования	12,60
004	Помещение для размещения оборудования электросвязи	Тех. этаж	Для размещения оборудования электросвязи	5,53
005	Помещение ИАСКУВ	Тех. этаж	Для обслуживания	4,00

			систем водоснабжения и водоотведения	
101	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,75
102	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	4,84
103	Лестничный холл	1 этаж	Общего пользования	12,18
104	Коридор	1 этаж	Общего пользования	20,13
201	Лестничный холл	2 этаж	Общего пользования	15,10
202	Коридор	2 этаж	Общего пользования	19,78
301	Лестничный холл	3 этаж	Общего пользования	14,79
302	Коридор	3 этаж	Общего пользования	20,26
401	Лестничный холл	4 этаж	Общего пользования	14,79
402	Коридор	4 этаж	Общего пользования	20,26
501	Лестничный холл	5 этаж	Общего пользования	14,79
502	Коридор	5 этаж	Общего пользования	20,26
601	Лестничный холл	6 этаж	Общего пользования	14,79
602	Коридор	6 этаж	Общего пользования	20,26
701	Лестничный холл	7 этаж	Общего пользования	14,79
702	Коридор	7 этаж	Общего пользования	20,26
801	Лестничный холл	8 этаж	Общего пользования	14,79
802	Коридор	8 этаж	Общего пользования	20,26
901	Лестничный холл	9 этаж	Общего пользования	14,79
902	Коридор	9 этаж	Общего пользования	20,26
1001	Чердак	10 этаж	Общего пользования	16,91
1002	Коридор	10 этаж	Общего пользования	13,43
I очередь строительства				
ПК-5				
1	Разъезды и проезды	1 этаж здания паркинга	Для подъездов к машино-местам	58,70
II очередь строительства				
ПК-4				
001	Техподполье	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	250,94
002	Техническое помещение	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14,91
003	Электрощитовая	Тех. этаж	Для размещения	12,60

			электрооборудования	
101	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,75
102	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	4,84
103	Лестничный холл	1 этаж	Общего пользования	12,18
104	Коридор	1 этаж	Общего пользования	22,45
201	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	16,80
202	Коридор	2 этаж	Общего пользования	22,40
301	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	15,89
302	Коридор	3 этаж	Общего пользования	23,00
401	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	15,89
402	Коридор	4 этаж	Общего пользования	23,00
501	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	15,89
502	Коридор	5 этаж	Общего пользования	23,00
601	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	15,89
602	Коридор	6 этаж	Общего пользования	23,00
701	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	15,89
702	Коридор	7 этаж	Общего пользования	23,00
801	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	15,89
802	Коридор	8 этаж	Общего пользования	23,00
901	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	15,89
902	Коридор	9 этаж	Общего пользования	23,00
1001	Чердак	10 этаж	Общего пользования	16,57
1002	Коридор	10 этаж	Общего пользования	20,66
II очередь строительства				
ПК-3				
001	Техподполье	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	250,94
002	Техническое помещение	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14,91
003	Электрощитовая	Тех. этаж	Для размещения электрооборудования	12,60
101	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,75
102	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	4,84
103	Лестничный холл	1 этаж	Общего пользования	12,18
104	Коридор	1 этаж	Общего пользования	20,94

201	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	16,80
202	Коридор	2 этаж	Общего пользования	20,72
301	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	15,89
302	Коридор	3 этаж	Общего пользования	21,38
401	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	15,89
402	Коридор	4 этаж	Общего пользования	21,38
501	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	15,89
502	Коридор	5 этаж	Общего пользования	21,38
601	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	15,89
602	Коридор	6 этаж	Общего пользования	21,38
701	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	15,89
702	Коридор	7 этаж	Общего пользования	21,38
801	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	15,89
802	Коридор	8 этаж	Общего пользования	21,38
901	Лестничнаяклетка	9 этаж	Общего пользования	15,89
902	Коридор	9 этаж	Общего пользования	21,38
1001	Чердак	10 этаж	Общего пользования	16,57
1002	Коридор	10 этаж	Общего пользования	21,35
II очередь строительства				
ПК-2				
001	Техподполье	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	250,94
002	Техническое помещение	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14,91
003	Электрощитовая	Тех. этаж	Для размещения электрооборудования	12,60
101	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,75
102	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	4,84
103	Лестничный холл	1 этаж	Общего пользования	12,18
104	Коридор	1 этаж	Общего пользования	20,94
201	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	16,80
202	Коридор	2 этаж	Общего пользования	20,72
301	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	15,89
302	Коридор	3 этаж	Общего пользования	21,38
401	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	15,89

402	Коридор	4 этаж	Общего пользования	21,38
501	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	15,89
502	Коридор	5 этаж	Общего пользования	21,38
601	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	15,89
602	Коридор	6 этаж	Общего пользования	21,38
701	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	15,89
702	Коридор	7 этаж	Общего пользования	21,38
801	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	15,89
802	Коридор	8 этаж	Общего пользования	21,38
901	Лестничнаяклетка	9 этаж	Общего пользования	15,89
902	Коридор	9 этаж	Общего пользования	21,38
1001	Чердак	10 этаж	Общего пользования	16,57
1002	Коридор	10 этаж	Общего пользования	21,35
II очередь строительства				
ПК-1				
001	Техподполье	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	246,32
002	Насосная	Тех. этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	14,91
003	Электрощитовая	Тех. этаж	Для размещения электрооборудования	12,60
004	Помещение ИАСКУВ	Тех. этаж	Для обслуживания систем водоснабжения и водоотведения	4,00
101	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	3,75
102	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	4,84
103	Лестничный холл	1 этаж	Общего пользования	12,18
104	Коридор	1 этаж	Общего пользования	19,65
201	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	16,80
202	Коридор	2 этаж	Общего пользования	19,60
301	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	15,89
302	Коридор	3 этаж	Общего пользования	20,20
401	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	15,89
402	Коридор	4 этаж	Общего пользования	20,20
501	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	15,89

502	Коридор	5 этаж	Общего пользования	20,20
601	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	15,89
602	Коридор	6 этаж	Общего пользования	20,20
701	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	15,89
702	Коридор	7 этаж	Общего пользования	20,20
801	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	15,89
802	Коридор	8 этаж	Общего пользования	20,20
901	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	15,89
902	Коридор	9 этаж	Общего пользования	20,20
1001	Чердак	10 этаж	Общего пользования	16,57
1002	Коридор	10 этаж	Общего пользования	20,20
II очередь строительства				
ПК-5				
1	Разъезды и проезды	1 этаж здания паркинга	Для подъездов к машино-местам	40,30

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
I очередь строительства				
ПК-4				
001	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Пассажирский на 630 кг	Перевозка людей и грузов
002	Техническое помещение	Насосное оборудование	Высота подъёма 45м	Водоснабжения квартир
003	Электрощитовая	Распределительные электрощиты	Тип ВРУ1-11 (вводно-учётный) и ВРУ1-1 (распределительный)	Электроснабжения квартир
I очередь строительства				
ПК-3				
001	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Пассажирский на 630 кг	Перевозка людей и грузов
002	Техническое помещение	Насосное оборудование	Высота подъёма 45м	Водоснабжения квартир
003	Электрощитовая	Распределительные электрощиты	Тип ВРУ1-11 (вводно-учётный) и ВРУ1-1 (распределительный)	Электроснабжения квартир
I очередь строительства				
ПК-2				
001	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Пассажирский на 630 кг	Перевозка людей и грузов
002	Техническое помещение	Насосное оборудование	Высота подъёма 45м	Водоснабжения квартир
003	Электрощитовая	Распределительные электрощиты	Тип ВРУ1-11 (вводно-учётный) и ВРУ1-1 (распределительный)	Электроснабжения квартир

I очередь строительства				
ПК-1				
001	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Пассажирский на 630 кг	Перевозка людей и грузов
002	Техническое помещение	Насосное оборудование	Высота подъёма 45м	Водоснабжения квартир
003	Электрощитовая	Распределительные электрощиты	Тип ВРУ1-11 (вводно-учётный) и ВРУ1-1 (распределительный)	Электроснабжения квартир
004	Помещение ИАСКУВ	Информационная автоматическая система контроля и управления водой	Водомерный узел с комбинированным счетчиком холодной воды диаметром 50 мм с импульсивным выходом	Дистанционная передача показаний счетчиков-водомеров
005	Помещение для размещения оборудования электросвязи	Оборудование электросвязи	Магистральный волоконно-оптический кабель, включаемый на проектируемый оптический распределительный шкаф ОРШ-4, устанавливаемый в помещении для размещения оборудования связи	Для обслуживания сетей электросвязи
II очередь строительства				
ПК-4				
001	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Пассажирский на 630 кг	Перевозка людей и грузов
002	Техническое помещение	Насосное оборудование	Высота подъёма 45м	Водоснабжения квартир
003	Электрощитовая	Распределительные электрощиты	Тип ВРУ1-11 (вводно-учётный) и ВРУ1-1 (распределительный)	Электроснабжения квартир
II очередь строительства				
ПК-3				
001	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Пассажирский на 630 кг	Перевозка людей и грузов
002	Техническое помещение	Насосное оборудование	Высота подъёма 45м	Водоснабжения квартир
003	Электрощитовая	Распределительные электрощиты	Тип ВРУ1-11 (вводно-учётный) и ВРУ1-1 (распределительный)	Электроснабжения квартир
II очередь строительства				
ПК-2				
001	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Пассажирский на 630 кг	Перевозка людей и грузов
002	Техническое помещение	Насосное оборудование	Высота подъёма 45м	Водоснабжения квартир
003	Электрощитовая	Распределительные электрощиты	Тип ВРУ1-11 (вводно-учётный) и ВРУ1-1 (распределительный)	Электроснабжения квартир
II очередь строительства				
ПК-1				

001	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Пассажирский на 630 кг	Перевозка людей и грузов
002	Насосная	Насосное оборудование	Высота подъёма 45м	Водоснабжения квартир
003	Электрощитовая	Распределительные электрощиты	Тип ВРУ1-11 (вводно-учётный) и ВРУ1-1 (распределительный)	Электроснабжения квартир
004	Помещение ИАСКУВ	Информационная автоматическая система контроля и управления водой	Водомерный узел с комбинированным счетчиком холодной воды диаметром 50 мм с импульсивным выходом	Дистанционная передача показаний счетчиков-водомеров
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
I очередь строительства				
ПК-4				
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания	
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
4	Площадка для тихого отдыха (отдыха взрослых)	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
7	Площадка для мусорных контейнеров	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
I очередь строительства				
ПК-3				
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания	
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
4	Площадка для тихого отдыха (отдыха взрослых)	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	

5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
7	Площадка для мусорных контейнеров	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
I очередь строительства			
ПК-2			
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
4	Площадка для тихого отдыха (отдыха взрослых)	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
7	Площадка для мусорных контейнеров	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
I очередь строительства			
ПК-1			
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
4	Площадка для тихого отдыха (отдыха взрослых)	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
7	Площадка для мусорных контейнеров	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
II очередь строительства			

ПК-4			
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
4	Площадка для тихого отдыха (отдыха взрослых)	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
7	Площадка для мусорных контейнеров	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
II очередь строительства			
ПК-3			
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
4	Площадка для тихого отдыха (отдыха взрослых)	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
7	Площадка для мусорных контейнеров	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
II очередь строительства			
ПК-2			
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом

4	Площадка для тихого отдыха (отдыха взрослых)	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
7	Площадка для мусорных контейнеров	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
II очередь строительства			
ПК-1			
1	Кровля	Несущая конструкция	В конструкциях здания
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
4	Площадка для тихого отдыха (отдыха взрослых)	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом
7	Площадка для мусорных контейнеров	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	**17.1.1.**	Этап реализации проекта строительства: **1-ый этап – 20% готовности;** **2-ой этап – 40% готовности;** **3-ий этап – 60% готовности;** **4-ый этап – 80% готовности;** **5-ый этап – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства.**
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **I очередь строительства ПК-1**

		1-ый этап – февраль 2017 года; 2-ой этап – апрель 2017 года; 3-ий этап – июнь 2017 года; 4-ый этап – сентябрь 2017 года; 5-ый этап – декабрь 2017 года. **I очередь строительства ПК-2** 1-ый этап – февраль 2017 года; 2-ой этап – апрель 2017 года; 3-ий этап – июнь 2017 года; 4-ый этап – сентябрь 2017 года; 5-ый этап – декабрь 2017 года. **I очередь строительства ПК-3** 1-ый этап – февраль 2019 года; 2-ой этап – апрель 2019 года; 3-ий этап – июнь 2019 года; 4-ый этап – сентябрь 2019 года; 5-ый этап – декабрь 2019 года. **I очередь строительства ПК-4** 1-ый этап – февраль 2019 года; 2-ой этап – апрель 2019 года; 3-ий этап – июнь 2019 года; 4-ый этап – сентябрь 2019 года; 5-ый этап – декабрь 2019 года. **I очередь строительства ПК-5** 1 этап (100%) – декабрь 2020 года.
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **II очередь строительства ПК-1** 1-ый этап – февраль 2018 года;

		2-ой этап – апрель 2018 года; 3-ий этап – июнь 2018 года; 4-ый этап – сентябрь 2018 года; 5-ый этап – декабрь 2018 года. **II очередь строительства ПК-2** 1-ый этап – февраль 2018 года; 2-ой этап – апрель 2018 года; 3-ий этап – июнь 2018 года; 4-ый этап – сентябрь 2018 года; 5-ый этап – декабрь 2018 года. **II очередь строительства ПК-3** 1-ый этап – февраль 2020 года; 2-ой этап – апрель 2020 года; 3-ий этап – июнь 2020 года; 4-ый этап – сентябрь 2020 года; 5-ый этап – декабрь 2020 года. **II очередь строительства ПК-4** 1-ый этап – февраль 2020 года; 2-ой этап – апрель 2020 года; 3-ий этап – июнь 2020 года; 4-ый этап – сентябрь 2020 года; 5-ый этап – декабрь 2020 года. **II очередь строительства ПК-5** 1 этап (100%) – декабрь 2020 года.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	**18.1.1.**	Планируемая стоимость строительства (руб.): **1 142 813 245,75 рублей** **Из них:** **I очередь строительства:** ПК-1:141 287 098,73 рублей

		ПК-2: 141 287 098,73 рублей ПК-3: 141 287 098,73 рублей ПК-4: 141 287 098,73 рублей ПК-5: 4 980 871,12 рублей **II очередь строительства:** ПК-1: 141 287 098,73 рублей ПК-2: 141 287 098,73 рублей ПК-3: 141 287 098,73 рублей ПК-4: 141 287 098,73 рублей ПК-5: 4 980 871,12 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	**19.1.1.**	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **страхование.** **1. Застройщик является членом Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2, ОГРН: 1137799018367, ИНН: 7722401371, лицензия на осуществление взаимного страхования серия ВС № 4314 от 13.08.2015 г.);** **2. Застройщиком заключён генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-36595/2017 от 01.06.2017 г. и генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-36759/2017 от 01.06.2017 г. с обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, пом. 1705-1707, ОГРН: 1027700355935, ИНН: 7704216908, лицензия на осуществление взаимного страхования серия СИ № 4338 от 22.08.2016 г.).**
	19.1.2.	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона – **91:04:001025:66**
19.2. О банке, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	**19.2.1.**	**Отсутствует**
	19.2.2.	
	19.2.3.	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)		

многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	**20.1.1.**	**Вид соглашения или сделки отсутствует**
	20.1.2.	
	20.1.3.	
	20.1.4.	
	20.1.5.	
	20.1.6.	
	20.1.7.	
Раздел 21.О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	**21.1.1.**	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: **нет**
	21.1.2.	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиков юридических лиц: **80 000 000,00 (восемьдесят миллионов) рублей**
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	**21.2.1.**	**Связанные с застройщиком юридические лица отсутствуют**
	21.2.2.	
	21.2.3.	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	**21.3.1.**	**Связанные с застройщиком юридические лица отсутствуют**
	21.3.2.	
	21.3.3.	
	21.3.4.	
	21.3.5.	
	21.3.6.	
	21.3.7.	
	21.3.8.	
	21.3.9.	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	**21.4.1.**	**Связанные с застройщиком юридические лица отсутствуют**
	21.4.2.	
	21.4.3.	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1. статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	**22.1.1.**	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: **не более 50 000 кв.м.**
	22.1.2.	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: **данные отсутствуют**
Раздел. 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключён договор поручительства в соответствии со статьёй 15.3.Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. **О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не**	**23.1.1.**	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м^2: **38 755,25 кв.м.**
	23.1.2.	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию м^2: **данные отсутствуют**

введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1. Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1. Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. **Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1.Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключённых с застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность** **О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ**	**24.1.1.**	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – **нет**		
	24.1.2.	Вид объекта социальной инфраструктуры: **отсутствует**		
	24.1.3.	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **отсутствует**		
	24.1.4.	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **отсутствует**		
	24.1.5.	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **отсутствует**		
	24.1.6.	Номер договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **отсутствует**		
	24.1.7.	Наименование органа, с которым заключён договор (соглашение), предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **отсутствует**		
	24.1.8.	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счёт денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1 **Отсутствует**	2 **Отсутствует**	3 **Отсутствует**

«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счёт денежных средств, уплачиваемых все ми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	**25.1.1.**	Санитарно-техническими решениями предусмотрено обеспечение домов, входящих в комплекс многоквартирных жилых домов с объектами соцкультбыта в г. Севастополь, Нахимовский район, ул. Горпищенко, 143 автономным отоплением, источником которого служат индивидуальные газовые котлы, устанавливаемые Застройщиком в каждой квартире жилого дома.		
	25.1.2.	25 июля 2017 года заключен инвестиционный договор №25/07/17-01 с ООО «Альфагруппинвест» (ОГРН 1179204004650) на инвестирование средств в строительство 1 очереди строительства ПК01 и ПК02.По условиям договораИнвестор приобретет право собственности на квартиры №1, 4, 5, 11, 13, 16, 17, 22, 23, 29, 49, 51, 53, 54 расположенные в 1 очереди строительства ПК01 и на квартиры № 1, 4, 5, 11, 13, 16, 17, 22, 23, 29, 49, 51, 53, 54 расположенные в 1 очереди строительства ПК02.		
	25.1.3.	23 ноября 2017 года заключено дополнительное соглашение № 1 к инвестиционному договору № 25/07/17-01 от 25 июля 2017 года, согласно которому изменяются характеристики результата инвестиционной деятельности: с момента подписания дополнительного соглашения Инвестор приобретет право собственности на квартиры: № 1, 2, 5, 11, 16, 17, 22, 41, 43, 47, 49, 50, 53, 54 по адресу: г. Севастополь, ул. Горпищенко 143, строение № 4 и квартиры № 2, 8, 15, 16, 20, 21, 25, 26, 30, 31, 35, 36, 40, 41, 47 по адресу: г. Севастополь, ул. Горпищенко 143, строение № 3.		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	04.08.2017 г.	ПЗ, СОПЗУ, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, разделы конструкций железобетонных разделы внутренних инженерных систем:	Изменение планировочных решений – корректировка технического подполья: добавление помещений для размещения оборудования электросвязи и помещения

		система электроснабжения; система водопотребления и водоотведения; отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; сети связи (жилая секция ПК-1 I очередь строительства)	ИАСКУВ, изменение площади технического подполья; Изменение 1 этажа: заменены мусорокамеры на кладовую уборочного инвентаря; Изменение планировочных решений – корректировка технического этажа (видоизменение квартир на двухуровневые) жилой секции ПК-1 I очереди строительства
2	04.08.2017 г.	ПЗ, СОПЗУ, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, разделы конструкций железобетонных, разделы внутренних инженерных систем: система электроснабжения; система водопотребления и водоотведения; отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; сети связи (жилая секция ПК-2 I очередь строительства)	Изменение 1 этажа: заменены мусорокамеры на кладовую уборочного инвентаря; Изменение планировочных решений – корректировка типовых этажей (с 3 по 8): объединение квартир; Изменение планировочных решений – корректировка технического этажа (видоизменение квартир на двухуровневые) жилой секции ПК-2 I очереди строительства
3	04.08.2017 г.	Экспертное заключение	Получено положительное экспертное заключение по корректировке проектной документации в отношении ПК1, ПК2 1й очереди строительства.
4	16.08.2017 г.	Разрешение на строительство	По результатам корректировки проектной документации получено новое разрешение на строительство № RU 91-94104000-230-2017 от 16.08.2017г. Предыдущие разрешение на строительство № RU 91-94104000-102-2017 от16.03.2017 г. утратило силу.
5	30.12.2017 г.	ПЗ, СОПЗУ, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, разделы конструкций железобетонных, разделы внутренних инженерных систем: система электроснабжения; система водопотребления и водоотведения; отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; сети связи (жилая секция с помещениями соцкультбыта ПК-4 I очередь строительства)	Изменение планировочных решений 1 этажа: мусорокамера заменена на кладовую уборочного инвентаря; изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 2 этажа: изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений – корректировка типовых этажей (с 3 по 8): изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 9 этажа: изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; произведена корректировка технического этажа (видоизменение квартир на двухуровневые: на 9-10 этаже)

			жилой секции с помещениями соцкультбыта ПК-4 I очереди строительства
6	30.12.2017 г.	ПЗ, СОПЗУ, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, разделы конструкций железобетонных, разделы внутренних инженерных систем: система электроснабжения; система водопотребления и водоотведения; отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; сети связи (жилая секция ПК-3 I очередь строительства)	Изменение планировочных решений 1 этажа: мусорокамера заменена на кладовую уборочного инвентаря; изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 2 этажа: изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений – корректировка типовых этажей (с 3 по 8): изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки; Изменение планировочных решений 9 этажа: изменена площадь лестничной клетки; произведена корректировка технического этажа (видоизменение квартир на двухуровневые: на 9-10 этаже) жилой секции ПК-3 I очереди строительства
7	30.12.2017 г.	ПЗ, СОПЗУ, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, разделы конструкций железобетонных, разделы внутренних инженерных систем: система электроснабжения; система водопотребления и водоотведения; отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; сети связи (жилая секция ПК-4 II очередь строительства)	Изменение планировочных решений – корректировка всех этажей здания: увеличение общего количества квартир до 63, путём увеличения численности квартир до 7 с 1 по 9 этаж (перепланировка 3-х комнатных квартир); Изменение планировочных решений 1 этажа: мусорокамера заменена на кладовую уборочного инвентаря; изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 2 этажа: изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений – корректировка типовых этажей (с 3 по 8): изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 9 этажа: изменена

			площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; произведена корректировка технического этажа (видоизменение квартир на двухуровневые: на 9-10 этаже) жилой секции ПК-4 II очередь строительства
8	30.12.2017 г.	ПЗ, СОПЗУ, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, разделы конструкций железобетонных, разделы внутренних инженерных систем: система электроснабжения; система водопотребления и водоотведения; отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; сети связи (жилая секция ПК-3 II очередь строительства)	Изменение планировочных решений 1 этажа: мусорокамера заменена на кладовую уборочного инвентаря; изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 2 этажа: изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений – корректировка типовых этажей (с 3 по 8): изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки; Изменение планировочных решений 9 этажа: изменена площадь лестничной клетки; произведена корректировка технического этажа (видоизменение квартир на двухуровневые: на 9-10 этаже) жилой секции ПК-3 II очереди строительства
9	30.12.2017 г.	ПЗ, СОПЗУ, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, разделы конструкций железобетонных, разделы внутренних инженерных систем: система электроснабжения; система водопотребления и водоотведения; отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; сети связи (жилая секция ПК-2 II очередь строительства)	Изменение планировочных решений 1 этажа: мусорокамера заменена на кладовую уборочного инвентаря; изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 2 этажа: изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений – корректировка типовых этажей (с 3 по 8): изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки; Изменение планировочных решений 9 этажа: изменена площадь лестничной клетки; произведена корректировка технического этажа

			(видоизменение квартир на двухуровневые: на 9-10 этаже) жилой секции ПК-2 II очереди строительства
10	30.12.2017 г.	ПЗ, СОПЗУ, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, разделы конструкций железобетонных, разделы внутренних инженерных систем: система электроснабжения; система водопотребления и водоотведения; отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; сети связи (жилая секция ПК-1 II очередь строительства)	Изменение плана технического подполья: изменена площадь технического подполья, техническое помещение заменено на насосную, добавлено помещение ИАСКУВ для дистанционной передачи показаний счетчиков-водомеров; Изменение планировочных решений 1 этажа: мусорокамера заменена на кладовую уборочного инвентаря; изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 2 этажа: изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений – корректировка типовых этажей (с 3 по 8): изменены площади серединных квартир за счёт уменьшения площади санузлов и прихожих; изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; Изменение планировочных решений 9 этажа: изменена площадь лестничной клетки и коридора общего пользования; произведена корректировка технического этажа (видоизменение квартир на двухуровневые: на 9-10 этаже) жилой секции ПК-1 II очередь строительства
11	30.12.2017 г.	Экспертное заключение	Получено положительное экспертное заключение по корректировке проектной документации в отношении объекта капитального строительства: «Комплекс многоквартирных жилых домов с объектами соцкультбыта в г. Севастополь, Нахимовский район, ул. Горпищенко, 143. I очередь строительства. ПК-3, ПК-4»
12	30.12.2017 г.	Экспертное заключение	Получено положительное экспертное заключение по корректировке проектной документации в отношении объекта капитального строительства: «Комплекс многоквартирных жилых домов с объектами соцкультбыта в г. Севастополь, Нахимовский район, ул. Горпищенко, 143. II очередь строительства. ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4»
13	29.01.2018 г.	Разрешение на строительство	По результатам корректировки проектной документации взамен разрешения на строительство № RU 91-94104000-230-

			2017 от 16.08.2017 г. выдано новое разрешение на строительство № RU 91-94104000-393-2018 от 29.01.2018 г.

«31» января 2018 года

Генеральный директор ООО «АЛЬФАГРУППИНВЕСТ» **А.В. Лысенко**